



MINERGIE-P

Bauherrschaft: Oscar Neher + Co AG
8887 Mels

Architekturbüro: Bruno Schlegel Architektur GmbH
8887 Mels

Fassadenbau: Ernst Wälti AG, Gipsergeschäft
8887 Mels
Projektleiter: Roland Wälti

Fassaden-System: Sto Therm EPS Lambda plus

swissporLAMBDA Plus 300mm

“Minergie-P für 48 Familien – mehr Lebensqualität, eingebettet in der Natur”

Ob zum Wohnen oder zum Arbeiten, die Gemeinde Mels im Sarganserland bietet definitiv mehr Lebensqualität. Der Minergie-P Standard übrigens auch. Was gibt es also besseres, als an diesem idealen Standort eine energetisch wegweisende Überbauung mit 48 Mietwohnungen zu realisieren?

Passives Energiekonzept
Unter der Federführung des Architekten Bruno Schlegel, Mels und des Bauherren Thomas Brendle von ONC-AG, Mels entstehen auf 7500 m² Baufläche, helle, lichtdurchflutete Wohnungen. Alle mit grosszügigem und überdurchschnittlich hohem Wohnkomfort ausgestattet. Jede Wohneinheit ist konsequent nach Süden ausgerichtet. Dieses Konzept unterstützt,

neben vielen anderen Massnahmen, das passive Energiekonzept der ganzen Überbauung. So wird, zusammen mit einer effizienten Haustechnik und einer optimalen Wärmedämmung das hochgesteckte Ziel von einer „Zwei-Drittel-Reduktion“ des Gesamt-Energieverbrauchs bestens erreicht.

Vorzeige-Überbauung erster Güte
Das Minergie-P-Label hat eindeutig Vorzeigecharakter. Es bietet höchsten Wohnkomfort bei drastisch tieferem Energiebedarf. Also genau das richtige Konzept für alle Bauten der Zukunft. Das ganz Besondere an der Überbauung Mels liegt jedoch darin; hier entsteht **eines der wenigen Projekte dieser Grössenordnung mit Minergie-P-Standard**. Das Minergie-P-Label soll nicht länger ausschliesslich einer elitären Bauherrschaft mit anspruchsvollen

Einfamilienhäusern vorbehalten bleiben. Im Gegenteil, das Minergie-P-Label muss sich in naher Zukunft durchgängig für möglichst alle Wohnbauten durchsetzen können. Denn dies wäre der einfachste, kostengünstigste und sicherste Weg um die notwendigen Energieeinsparungen durchsetzen zu können. Kurz: Nachhaltigkeit pur.

swissporLAMBDA Plus – der moderne Hochleistungsdämmstoff mit bester Ökobilanz
Eine effiziente Wärmedämmung ist von zentraler Bedeutung. Genau so wichtig ist es, dass die verwendeten Materialien eine umfassende, gute Ökobilanz aufweisen. Das verwendete Fassaden-System Sto Therm EPS Lambda Plus (300mm) erfüllt diese anspruchsvollen Anforderungen auf das Beste. „Grüner wohnen in Mels“ – kein leeres Versprechen!



Webcam - live dabei!
www.onc-ag.ch/webcam/index.htm